

## LE SIEL PREND POSSESSION DE SES NOUVEAUX LOCAUX

Le 21 juillet dernier, les collaborateurs du Siel ont pu prendre possession de leurs nouveaux bureaux dans l'immeuble flambant neuf construit pour le syndicat à St-Priest-en-Jarez. Un immeuble qui comprend de nombreux dispositifs permettant de réduire la facture énergétique, pour faire écho à l'action quotidienne du syndicat.

Rue Charles de Gaulle, en plein cœur du centre-ville de St-Etienne, les locaux du Siel montraient leurs limites depuis quelques temps déjà devant le développement du syndicat d'énergies de la Loire. Un peu trop à l'étroit, les élus du Siel avaient donc décidé de trouver un autre emplacement pour y faire construire leur immeuble. Le terrain idéal avait été trouvé à l'entrée de St-Priest-en-Jarez, rue Albert Raimond à deux pas des accès autoroutiers et des transports en commun. Débutés en février 2013, les travaux se sont poursuivis comme prévu jusqu'à cet été, et les 80 agents du Siel bénéficient désormais de 2 600 m<sup>2</sup> de bureaux sur deux niveaux, conçus par le cabinet d'architectes stéphanois XXL Atelier. Pour faire écho à l'action du Siel, qui fait chaque jour la promotion des énergies renouvelables, le bâtiment se devait de répondre à de



*Les nouveaux locaux du SIEL, modèle en matière de performances énergétiques*

hautes exigences en matière de performances énergétiques. Répondant à la norme BBC, l'immeuble est conçu pour être performant (isolation par l'extérieur avec bardage bois par exemple), mais il est également pourvu de nombreux dispositifs innovants d'énergies renouvelables : centrale solaire photovoltaïque intégrée en façade verticale, chaudière au bois équipée d'une micro-cogénération, micro-cogénération au gaz assurant la production de chaleur et d'électricité, pompe à chaleur à gaz, éclairage intérieur avec des leds, borne de recharge pour véhicule

électrique, toiture végétalisée, ventilation double-flux, télégestion de l'ensemble des équipements énergétiques, etc. Plus que de nouveaux locaux, cet immeuble est véritablement une vitrine pour le Siel qui peut ainsi démontrer son savoir-faire mais aussi expérimenter de nouveaux dispositifs. Les travaux ont été réalisés pour un budget de 2,8 millions d'euros HT, qui sera en partie financé par la vente de l'immeuble laissé vacant en centre-ville.